1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 01

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.2157-2026

Nombre completo del contratista: CELSO ENRIQUE MOSQUERA PEREA

Documento de identificación: 94.506.627

Nombre del supervisor: NIKI BLANCO ARENAS (E)

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios de apoyo a la gestión para recopilar y organizar la información relacionada con las necesidades de infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, con autonomía técnica y administrativa, en el marco del proyecto denominado Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago De Cali BP - 26005934, en la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito de Santiago de Cali.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
22/jul/2026	31/oct/2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: es hasta por la suma de ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE ($11.168.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 11.168.000	$ 2.792.000	$ 0	$ 8.376.000

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificados de afiliación de EPS Servicio Occidental de Salud, Pensión Colfondos y ARL Positiva riesgo 4, para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2157-2026, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo en la identificación, diagnóstico y levantamiento de necesidades de mantenimiento preventivo y correctivo de juegos biosaludables, mobiliario deportivo, estructuras metálicas y demás elementos ubicados en los escenarios deportivos y recreativos del Distrito de Santiago de Cali, con el fin de garantizar condiciones seguras para los usuarios.

- El contratista brindó apoyo en la realización de una (1) visita técnica al Multifamiliar Reservas de Valle Grande, con el propósito de realizar el diagnóstico técnico sobre las condiciones de infraestructura y operatividad de los juegos infantiles y parques Biosaludables en las áreas comunes del conjunto, con el fin de determinar las intervenciones correctivas y de mantenimiento necesarias

2.Brindar apoyo en la ejecución de actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de juegos Biosaludables, incluyendo labores de soldadura, cerrajería, corte, pulido, desbaste, perforación, ajuste, ensamble, desmontaje e instalación de componentes metálicos requeridos para su adecuado funcionamiento

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó apoyo en instalación de chazos en biosaludable volantes en el Parque la Aguacatala

- El contratista brindó apoyo en corte de platinas y chaquetas para su instalación en el Parque la Aguacatala

- El contratista brindó apoyo en trabajo de recuperación de bridas y tubería para los equipos bio timón del Parque la Aguacatala

3.Brindar apoyo en el cargue, descargue, transporte, manipulación e instalación de materiales, equipos, herramientas, repuestos y elementos metálicos requeridos para la ejecución de las actividades de mantenimiento, garantizando el cumplimiento de los procedimientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.

- Durante el período reportado, el contratista no recibió solicitudes específicas que hicieran exigible el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente

4. Asistir a capacitaciones, reuniones operativas y demás reuniones requeridas para el cumplimiento del objeto contractual y las metas del Área de Mantenimiento.

- El contratista participó en una jornada de capacitación en el Coliseo de Hockey, durante la cual se socializaron las nuevas directrices y lineamientos establecidos para la elaboración, presentación y gestión del proceso de radicación de las cuentas de cobro, con el fin de garantizar la correcta aplicación del procedimiento

5. Brindar apoyo en otras actividades que le sean asignadas en cumplimiento del objeto contractual

- El contratista brindó apoyo en otras actividades en trabajo de pintura de muros en el Coliseo el Pueblo

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1x-DqKAi_hxTnaS9cr92Pa4iaTawaKv8Y?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

NIKI BLANCO ARENAS
Nombre y firma del Supervisor (E)

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 31/jul/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.